

О Б Я В А

УниКредит Булбанк АД обявява търг с неприсъствено тайно наддаване за продажба на собствен на Банката недвижим имот, находящ се в с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново, ул. „Райна Княгиня“ №24А, представляващ:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VI – 173 (шести за сто седемдесет и трети) в **квартал 136** (сто тридесет и шести) по плана на село Първомайци; община Горна Оряховица, с площ от **930** (деветстотин и тридесет) квадратни метра, съгласно Скица № 1659/13.12.2016 г на Община Горна Оряховица, а съгласно титул за собственост - с площ от 870 (осемстотин и седемдесет) квадратни метра, с уредени регулационни отношения и приложена улична регулация, при граници на УПИ, съгласно посочената скица: изток – улица о.т. 111-112-69; запад – УПИ VII-174, кв. 136; север – УПИ V-174, кв. 136; юг – улица о.т. 111-113, заедно с построените в този поземлен имот **ЕДНОЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА**, със застроена площ от **115** (сто и петнадесет) квадратни метра и **ГАРАЖ**, с площ от **21** (двадесет и един) квадратни метра към жилищната сграда

Желаещите да участват в търга е необходимо да закупят тръжна документация срещу сумата от 120 (сто и двадесет) лева с ДДС, платими по банков път в УниКредит Булбанк АД по сметка с IBAN BG73 UNCR 7000 1500 0060 77, BIC код UNCRBGSF в срок до 12.00 часа на 14.07.2017г. Външни лица могат да получат тръжната документация в Деловодството на УниКредит Булбанк в София, ул. „Гюешево“ № 14 или в електронен вид на посочен от тях имейл адрес срещу представяне на вносна бележка за закупуване на тръжната документация на имейл адрес BudgetRentandSalesSection@UniCreditGroup.Bg. За служители на банката, УКЛ, УКФ и УККФ документацията ще бъде получена по имейл след изпратено копие на вноската бележка за закупуване на тръжната документация на имейл адрес BudgetRentandSalesSection@UniCreditGroup.Bg.

Началната тръжна цена на имота, като условие за валидност на офертата, над която се предлагат ценовите оферти на всеки участник в търга, е в размер на **26 000 лв. (двадесет и шест хиляди лева)**, ДДС не се дължи.

Депозитът за участие в търга, в размер на 10% от началната тръжна цена, възлизащ на **2 600 лв. (две хиляди и шестстотин лева)**, се внася по депозитна сметка на УниКредит Булбанк АД, централен клон София - Света Неделя, пл. „Света Неделя“ №7, **IBAN BG 81 UNCR 7000 1500 0669 46, BIC код UNCRBGSF**, в срок до **16.00 часа на 14.07.2017г.**

В търга не се допускат до участие кандидати, които не са представили който и да е от изброените документи:

- платежно нареждане за закупена тръжна документация;
- платежно нареждане за внесен депозит;
- решение за участие в търга и закупуване на имота от компетентния, съгласно устава и учредителния акт на дружеството/орган (не важи за физически лица);
- удостоверение за регистрация или единен идентификационен код /ЕИК/, издадено най-малко 3 месеца, преди датата на търга или единен идентификационен код /ЕИК/ – за юридически лица и еднолични търговци;
- Чуждестранните юридически лица или обединения на чуждестранни юридически лица представят документ, удостоверяващ седалище, адрес на управление, капитал и представителни права, издаден след 01.01.2017 г. от компетентен съдебен или административен орган в държавата, в която са установени, заверен с Апостил и придружен с официален превод на български език. Когато кандидатът е обединение, което не е юридическо лице, документите се представят от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението;
- Не се допускат до участие в търга търговци, които не са пререгистрирани по Закона за търговския регистър;

- Не се допускат до участие в търга търговци с открити производства по несъстоятелност или ликвидация;

- Ако в търга участникът се представлява от пълномощник се изисква изрично нотариално заверено пълномощно и копие от документа за самоличност, а за пълномощно на чужд език – легализиран превод и апостил, ако такъв се изисква;

- За физически лица-купувач – копие от документ за самоличност, а при участие чрез пълномощник и копие от документа за самоличност на пълномощника;

- Образци на документи, съгласно тръжната документация, които участника следва да попълни и представи подписани от законния представител с разпоредителни права или от пълномощник с изрично учредена му за това представителна власт с нотариално заверено пълномощно.

Имотът ще бъде на разположение за оглед само за закупилите тръжни документи кандидати всеки ден от **10.00 часа до 16.00 часа до 14.07.2017г. включително**, след предварителна заявка на тел: 0894/570 166 – Пламен Петров.

Крайният срок за представяне на офертите и посочените по-горе други документи е до **17.00 часа на 17.07.2017г.** на адрес: София, ул. „Гюешево“ № 14, Деловодство.

Търгът с неprisъствено наддаване ще се проведе на **18.07.2017г. в 10.30 часа** в сградата на УниКредит Булбанк АД в гр. София, ул. „Гюешево“ № 14, етаж 8.

Лице за контакт: Диана Ангелова – тел. 0894 500 755.

За спечелил търга се обявява кандидатът предложил най-високата тръжна цена за имота, което подлежи на утвърждаване от Управителния Съвет на Банката. Всички дължими държавни данъци и такси, както и разходите по нотариалното изповядване на покупко-продажбата, са за сметка на купувача.